Comune di Catanzaro
Assessorato Lavori Pubblici
Settore Gestione del Territorio
Tel.0961-881253 – Fax 0961-881264

# AVVISO RETTIFICA E PROROGA TERMINI

Con riferimento al Bando di gara del 07.03.2014 n. 20337 di prot. per l'affidamento dei " **Lavori di Manutenzione Ordinaria degli Immobili e Riparazione degli Impianti di Condizionamento degli Edifici Scolastici di proprietà e di pertinenza comunale ZONA SUD – per il biennio 2014/2015 – Accordo Quadro** "

## SI AVVISA

- Che con Determina Dirigenziale n.1044 del 27.03.2014 sono state apportate le rettifiche e integrazioni al bando di gara di seguito indicate:

  a) Relativamente all'oggetto del bando : "Lavori di Manutenzione Ordinaria degli Immobili e Riparazione degli Impianti di **Riscaldamento** e Condizionamento degli Edifici Scolastici di proprietà e di pertinenza comunale ZONA SUD – per il biennio 2014/2015 – Accordo Quadro "
  b) Relativamente alla premessa del bando – individuazione dell'intervento-notizie generali sui **lavori**:
     Cat.OG1 (prevalente) Edifici Civili ed Industriali €. 170.000,00 (85%)
     Cat.OS28 (scorporabile e subappaltabile) €. 30.000,00 (15%)
  c) La scadenza di presentazione della richiesta d'invito viene differita al giorno 23.04.2014 alle ore 12,00;
  d) La seduta pubblica viene differita al giorno 30.04.2014 alle ore 10,00.

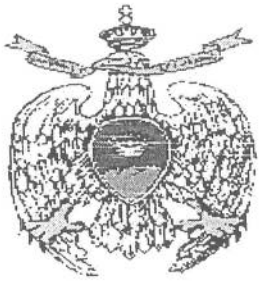
- Si avvisano inoltre gli operatori economici che eventuali richieste d'invito già inoltrate dovranno essere ritirate e ripresentate alla luce delle rettifiche ed integrazioni

Catanzaro 27.03.2014

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Luciano Paparazzo

MUNICIPIO DI CATANZARO - Sett. LL.PP. Gest. del Territ.

Il Dirigente del Settore
Arch. Carolina Ritrovato



# CITTA' DI CATANZARO

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

### SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO

IL DIRIGENTE

Assume la seguente determinazione avente per oggetto

**Manutenzione Ordinaria degli immobili e Ripartizione degli impianti di Riscaldamento e Condizionamento degli Edifici Scolastici di Proprietà e di pertinenza Comunale.- ZONA SUD- per il biennio 2014/2015. Accordo Quadro .RETTIFICA BANDO DI GARA.**

La determinazione viene iscritta nel registro delle determinazioni del Servizio.

**DETERMINAZIONE**

**N°** 1044 **DEL** 27 MAR. 2014

Cod. Profilo 103714

# IL DIRIGENTE
## SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO

Premesso:

- Che con Determinazioni Dirigenziali n.4031 del 03.12.2013 e n. 487 del 12.02.2014 è stata prenotata la somma di €. **351.333,34** per la Manutenzione Ordinaria degli Immobili e riparazione degli Impianti di riscaldamento e condizionamento degli Edifici Scolastici di proprietà e di pertinenza comunale – **Zona Sud**– per il biennio 2014-2015 ed indetta gara d'appalto mediante procedura negoziata previa pubblicazione del bando ed attraverso l'istituto dell'Accordo Quadro e con le modalità di cui all'art. 122 comma 9 e con il criterio del prezzo più basso, secondo il seguente quadro economico diviso per annualità:

**Anno 2014**

| n. | Descrizione | Parziale | Totale |
|---|---|---|---|
| A | Lavori | | |
| A 1 | Importo lordo dei lavori | 138.888,89 | |
| A 2 | Incidenza manodopera | 38.888,89 | |
| A 3 | Importo soggetto a ribasso (A1-A2) | **100.000,00** | |
| A 4 | Costi per la sicurezza | 2.777,78 | |
| | Totale Lavori | | **141.666,67** |
| B | Somme a disposizione dell'Amm.ne | | |
| B1 | IVA sui lavori 22% | 31.166,67 | |
| B2 | Spese Tecniche 2% | 2.833,33 | |
| | Totale somme a disposizione | | **34.000,00** |
| | Totale progetto | | **175.666,67** |

**Anno 2015**

| n. | Descrizione | Parziale | Totale |
|---|---|---|---|
| A | Lavori | | |
| A 1 | Importo lordo dei lavori | 138.888,89 | |
| A 2 | Incidenza manodopera | 38.888,89 | |
| A 3 | Importo soggetto a ribasso (A1-A2) | **100.000,00** | |
| A 4 | Costi per la sicurezza | 2.777,78 | |
| | Totale Lavori | | **141.666,67** |
| B | Somme a disposizione dell'Amm.ne | | |
| B1 | IVA sui lavori 22% | 31.166,67 | |
| B2 | Spese Tecniche 2% | 2.833,33 | |
| | Totale somme a disposizione | | **34.000,00** |
| | Totale progetto | | **175.666,67** |

- Che in data 07.03.2014 con n.20337 di prot. è stato pubblicato il bando di gara all' Albo Pretorio e sul Sito Istituzione dell'Ente ;

- Che a seguito dell'avvenuta pubblicazione degli atti di gara è emersa la necessità di rettificare il Bando in quanto per mero refuso di stampa non sono state indicate le categorie dei lavori scorporabili ed i relativi importi nonché è stato omesso d'indicare nell'oggetto che i lavori di manutenzione riguardano anche gli impianti di riscaldamento;

- Rilevato che le rettifiche che si rendono necessarie apportare al bando di gara sono le seguenti:

- **Relativamente all'oggetto** : "Lavori di Manutenzione Ordinaria degli Immobili e Riparazione degli impianti di **riscaldamento** e condizionamento degli Edifici Scolastici di proprietà e di pertinenza comunale Zona Sud – per il biennio 2014/2015" ;

- **Relativamente alla premessa- individuazione dell'intervento-notizie generali sui lavori**

  **Cat. OG1** (prevalente) Edifici Civili ed Industriali €. 170.000,00 ( 85%)

  **Cat. OS28** (scorporabile e subappaltabile) Imp. Termici e di condizionamento €. 30.000,00 (15 %)

- Ritenuto altresì, opportuno dare debita pubblicità alle rettifiche apportate, procedendo alla pubblicazione sul sito Web del Comune di Catanzaro degli elementi essenziali della procedura in aggiunta alla regolare pubblicazione sull'Albo Pretorio on – line dell'Ente ;

- Dato atto che per quanto non contemplato nel presente provvedimento si rinvia al Bando di cui alle Determinazioni Dirigenziali n. n.4031 del 03.12.2013 e n. 487 del 12.02.2014;

- Ritenuto opportuno fissare le nuove date di scadenza di presentazione della richiesta d'invito;

- Visti gli artt. 183,191,192 del D.Lgs 267/2000;

- Preso atto dell'urgenza di procedere alla immediata sospensione del bando di gara in autotutela indetta con Determinazioni Dirigenziali n. 4031 del 03.12.2013, e n. 487 del 12.02.2014, al fine di consentire agli uffici di provvedere in merito a decorrere dalla data di approvazione del presente atto;

- Visto il Decreto Legislativo n. 163/2006 e smi;

- Visto il DPR n. 207/2010 e smi;

- Visto il Regolamento Comunale sui controlli Interni;

- Accertata la regolarità tecnica amministrativa del presente atto ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e smi,

**DETERMINA**

1) Di considerare le premesse come parte integrante del presente dispositivo;

2) Di rettificare il bando di gara relativo all'affidamento dei lavori di cui sopra per come segue:

**Relativamente all'oggetto** " "Lavori di Manutenzione Ordinaria degli Immobili e Riparazione degli impianti di **riscaldamento** e condizionamento degli Edifici Scolastici di proprietà e di pertinenza comunale Zona Sud – per il biennio 2014/2015" – ;

**Relativamente alla premessa- individuazione dell'intervento-notizie generali sui lavori**

**Cat. OG1** (prevalente) Edifici Civili ed Industriali €. 170.000,00 ( 85%)

**Cat. OS28** (scorporabile e subappaltabile) Imp. Termici e di condizionamento €. 30.000,00 (15 %)

3) Di dare atto che per quanto non contemplato nel presente provvedimento si rinvia al Bando di cui alle Determinazioni Dirigenziali n. 4031 del 03.12.2013 e n. 487 del 12.02.2014;

4) Di fissare le nuove date di scadenza di presentazione della richiesta d'invito e della seduta pubblica per come segue:

   a) Scadenza di presentazione lettera d'invito - **23.04.2014, alle ore 12,00**

   b) Seduta pubblica - **30.04.2014 alle ore 10,00;**

5) di pubblicare l'avviso di rettifica del bando di gara sul sito Web del Comune di Catanzaro in aggiunta alla regolare pubblicazione sull'Albo Pretorio on – line dell'Ente

6) Di attestare la regolarità tecnico amministrativa del presente atto ai sensi dell'art.147/bis 1° comma del D.lgs n. 267/2000;

Il Responsabile Procedimento
Geom. Luciano Paparazzo -

Il Dirigente del Settore
- Arch. Carolina Ritrovato -